

宅建政連は会員のために活動します！



宅建政連

67

令和3年11月



ごあいさつ

会長 草間 時彦

会員の皆様におかれましては、災害ともいえる新型コロナウイルス感染症の感染者数に減少傾向の兆しが見えはじめるなか、コロナに感染しない、感染させないための最大限の対策とともに日々の事業に努力と工夫を重ねて邁進されていることと存じます。また、医療従事者の皆様には、今この時も命を救うため献身的な努力を続けられておられることに心より感謝いたします。

本連盟の活動は、会員の権益擁護のため、これまでの活動に加えて、会員皆様が直面している様々な課題に対し、地区連盟を通じてその声を収集し迅速、かつ綿密に対応してまいります。

不動産業では、すべての業態において、感染症対策として非接触型、デジタル化が急速に進み業務における対応に変化が生じています。

こうしたなか、小規模事業者は、緊急事態宣言等の影響により、厳しい経営環境が続いているため、それらに対する持続化給付金や家賃支援給付金の再支給の要望、巨大な力を持つ銀行の不動産仲介業参入に対する阻止について継続して活動する必要がありますため、全政連等と連携を図り取り組んでまいります。また、良好な住環境の形成を図る上で各種規制緩和、土砂災害特別警戒区域等災害ハザードエリアの線引きの明確化、特定空き家の認定促進な

ど、各地域の身近な課題に対する要望等を地区連盟とともに粘り強く要望していきます。

こうした活動に際し、顧問議員や関係先に積極的に呼びかけて、地区本部長をはじめ役員と緊密な連携のもとに、国や一都三県による横断的に対応する事項、県や市への身近な事項、特に社会状況の変化による喫緊の課題への取り組み等、速やかに要望等を検討する態勢を強化していきます。

本年度に入り、ワクチンの職域接種に関する可能性が窺えた際に、会員が速やかに接種を受けられ、営業への影響が最小限にとどめられるよう顧問議員に相談し、関係団体へ協力を要請しました。その結果、不動産会館を活用し神奈川県歯科医師会と連携して、7月より本会会員の職域接種を実現することができました。折しも東京オリンピック開催期間に2回目の接種ができる順調な進行結果が得られるなど、取引の現場での感染拡大防止の強化につながる取組みになりました。こうして実現した職域接種は、会員からの多数の申し込みに先着順により実施しましたが、今後においても、状況によっては、この取組みを継続して同様の協力を関係先に要請していくなど、会員の感染拡大防止に努めます。最後に地区連盟の活動等においても昨年度より、対面での機会が制限されていますが、今後も地区連盟を通じて皆様の声を届けていただきたく、オンライン配信等を活用して励まし合い、この状況が一刻も早く改善されるようお願いしながら、是非とも今後の活動に引き続きご協力くださるようお願い申し上げます。

令和4年度予算に対する 要望活動を実施

2年ぶりに対面の要望活動を実施

会員の皆様からいただいたご意見を元に要望書を作成し、本連盟役員が議員の皆様にも力強く要望と政策提言を実施しました。

神奈川県に対する要望

1. 地籍調査の促進について(継続)
2. 河川治水対策の早期実現について(新規)
3. 土砂災害警戒区域等に関する防災工事の推進および地図情報について(継続)
4. セーフティネット住宅の登録要件の緩和について(新規)
5. 内水および高潮の浸水想定区域の早期指定について(新規)



立憲民主党神奈川県総支部連合会との予算要望懇談会
2021/07/06



自由民主党神奈川県支部連合会との予算要望懇談会
2021/07/19



公明党神奈川県議団との予算要望懇談会 2021/07/26



横浜市に対する要望

1. 地籍調査の促進について(新規)
2. 狭あい道路の整備促進について(継続)
3. 独居老人等ひとり暮らし世帯の孤独死リスクへの対応に関する支援について(復活)
4. 粗大ゴミの不法投棄について(新規)
5. 下水道配管図(私設管)の管理ならびに閲覧について



自由民主党横浜市内議員団との令和4年度予算要望懇談会
2021/06/17



公明党横浜市議員団との令和4年度予算要望懇談会

川崎市に対する要望

1. 都市計画道路の見直し改善と推進希望について(継続)
2. 物件調査および調査証明書の取得に関する対応について(継続)
3. 水防法に基づく内水および高潮ハザードマップの早期作成について(新規)
4. コロナ禍における不動産所有者に対する補助および支援について(新規)
5. 空き家対策の情報提供について(継続)
6. 水道利用加入金の見直しについて(継続)
7. 地籍調査の促進について(新規)



自由民主党川崎市議会議員団との令和4年度予算要望懇談会

2021/07/05

相模原市に対する要望

1. さがみはら都市計画マップについて(相模北)
 2. 麻溝台、新磯野地区整備推進事業の現在の状況及び今後について(相模南)
- など



さがみはら自民党との令和4年度予算要望懇談会

2021/07/22

小島議長、佐々木副議長 おめでとうございます。



本連盟執行部ならびに正副議長該当地区連盟の地区本部長と神奈川県議会正副議長を表敬訪問しました。

前列左から 佐々木副議長、
小島議長
後列左から 加藤地区本部長 (相模北)
桐ヶ谷幹事長、
高杉副会長、
草間会長、
嶋村総務政策委員長、
助野地区本部長 (横浜北)

宅建協会のワクチン職域接種にご尽力いただきありがとうございました

本連盟の顧問をお引き受けいただいております坂井衆議院議員と島村参議院議員に本連盟からの職域接種に関する要請により、希望する神奈川県宅建協会会員とその従業員を対象に新型コロナウイルス感染症のワクチン職域接種を実施することができました。9 / 10 に御礼と報告を兼ね、表敬訪問しました。心より御礼申し上げます。ありがとうございました。



左から草間会長、坂井議員、坂本全宅連会長



左から相沢相談役、岡田副会長、坂本全宅連会長、島村議員、草間会長、三橋専務

自由民主党神奈川県宅建支部からのお知らせ

- ・現在令和3年度の自民党宅建支部の党員を募集しております。
(会員・従業員・会員家族可)

一般党員通常年党費¥4,000のところ、本支部では¥2,700となっております。
家族党員は親党員(一般党員)が必要となりますが、年党費¥2,700のところ当支部では¥1,350となっております。
是非ともこの機会に入党ください。

党員投票となった際、自民党の総裁選挙の投票権を持つことが可能となります。
この国の総理大臣をご自身の投票で決めることができるチャンスです。
是非ともこの機会に入党ください。

入党希望の方は下記にご連絡下さい

電話 045-633-3053
mail: seiren@kanagawa-takken.or.jp

